



**LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č. 5:**

- HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV
- REZERVY ROZVOJOVÝCH PLOCH RIEŠENÝCH V ETAPE VÝHLADU
- ROZVOJOVÉ PLOCHY SO ŠPECIFICKOU REGULÁCIOU
- ROZVOJOVÉ PLOCHY S POTREBOU RIEŠENIA ÚPN ZÓNY
- OBLASŤ, KDE NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN (CELÉ K.Ú.)
- LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
- SKLÁDKA - UPRAVENÁ
- SKLÁDKA - OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA
- JAVY NA ZRUŠENIE

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
[Pink line]	[Pink line]	[Pink line]
[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	(2.)
[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	7.
[Blue asterisk]	[Blue asterisk]	[Blue asterisk]
[Red asterisk]	[Red asterisk]	[Red asterisk]
[Purple asterisk]	[Purple asterisk]	[Purple asterisk]
[Black X]	[Black X]	[Black X]

OZNAČENIE REGULAČNÝCH BLOKOV / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE / MAX. VÝŠKA OBJEKTOV / MAX. % ZASTAVANIA OBJEKTAMI / MIN. % OZELEZENIA

- REGULAČNÝ BLOK OV / OBČIANSKA VYBAVENOSŤ / 2+NP / 50% / 30%
- REGULAČNÝ BLOK ŠV / ŠPECIÁLNA VYBAVENOSŤ / 15m / 60% / 10%
- REGULAČNÝ BLOK ŠR / ŠPORT A REKREÁCIA / 2+NP / 20% / 20%
- REGULAČNÝ BLOK VS / VÝROBA A SKLADY / 15m / 60% / 10%
- REGULAČNÝ BLOK VO / VÝROBA, SKLADY A OBČ. VYB. / 15m / 60% / 10%
- LÍNIOVÉ PRVKY EKOLOGICKEJ STABILITY

[Green dots]	[Green dots]	OV
[Green dots]	[Green dots]	ŠV
[Green dots]	[Green dots]	ŠR
[Green dots]	[Green dots]	VS
[Green dots]	[Green dots]	VO

**POZNÁMKA:**  
HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE = MIN. 80% FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÉHO BLOKU.  
PRÍPUSTNÉ A NEPRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE POZRI TEXTOVÚ ČASŤ.

**VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY:**

- KORIDORY CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- TRAFOSTANICE
- KÁBLOVÉ VEDENIE VN 22 KV
- ROZVOJOVÉ PLOCHY (POZRI KAPITOLU B.1.11)

[Black line]	[Black line]	[Black line]
[Red dot]	[Red dot]	[Red dot]
[Red dashed line]	[Red dashed line]	[Red dashed line]
[Pink hatched]	[Pink hatched]	1.s

**POZNÁMKA:**  
VÝKRES JE SPRACOVANÝ PRIESVITKOU NA VÝREZ VÝKRESU č. 2b ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE V ZNENÍ NESKORSÍCH ZMIEN A DOPLNKOV.

**SCHÉMA ZAVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA**

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**  
**OLDZA**  
**ZMENY A DOPLNKY Č. 5**

OBSTARÁVATEĽ: OBEC OLDZA  
SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o.  
DÁTUM SPRACOVANIA: 2022

0 100m  
MIERKA 1 : 10000

2b