

Zápisnica

z 14. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Oľdza

konaného dňa 30.06.2020 v Oľdzi

Dátum a čas zasadnutia:

30.06.2020, začiatok o 18,00 hodine

Miesto zasadnutia:

Oľdza, Obecný úrad – Malá sála

Prítomní:

Starostka obce: Gyurcsiová Ildikó

Poslanci OZ: Komáčková Jarmila

Seregi Vojtech

Ing. Hulman Richard

Csölle Ladislav

Ing. Mózes Ferenc (príchod 18,10 hod.)

Hlavný kontrolór obce: Ing. Szabóová Sibyla

Obyvatelia obce: Roman Andel

Neprítomní: ---

Poznámka: V zmysle opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia č. OLP/4825/2020 zo dňa 09.06.2020 prítomnosť verejnosti je možná len pri dodržaní prísnych hygienických opatrení.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Otázka prípojky kanalizácie kultúrneho domu a obecného úradu
6. Informácie o stave rekonštrukcie kultúrneho domu
7. Otázka vlastníctva Kaplnky
8. Informácie o stave riešenia Zmien a doplnkov UPN Obce Oľdza č. 4/2020
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, vyhlásila, že zasadnutie bolo riadne zvolané, skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci v počte 4, preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné. Dodala, že vzhľadom na opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, naďalej sú platné prísne hygienické predpisy a preto všetkých prítomných vyzvala na zodpovedný prístup a dodržiavanie týchto opatrení počas celého trvania zasadnutia.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.

Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Ing. Richard Hulman

2. Ladislav Csölle

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu 14. zasadnutia OZ

Starostka oboznámila prítomných programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Otázka prípojky kanalizácie kultúrneho domu a obecného úradu
6. Informácie o stave rekonštrukcie kultúrneho domu
7. Otázka vlastníctva Kaplnky
8. Informácie o stave riešenia Zmien a doplnkov ÚPN Obce Oľdza č. 4/2020
9. Rôzne
10. Záver

Uznesenie č. 128/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

Schvaľuje program 14. zasadnutia OZ tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Na zasadnutie prichádza poslanec OZ, Ing. Ferenc Mózes. Tým počet platných hlasov sa zmenil na 5.

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť. Zároveň vymenovala, ktoré uznesenia ešte neboli splnené, resp. sú v priebehu plnení, pričom uviedla dôvody a stavy riešenia:

- uzn. č. 79/2019 b) a c) (zo dňa 12.11.2019) – zahájenie procesu o zaobstaranie zmien a doplnkov ÚPN obce – nasleduje proces prerokovania dotknutými orgánmi
- uzn. č. 88/2019 zo dňa 12.12.2019 o kalendári podujatí na rok 2020 – pre obmedzenia spôsobené pandemiou COVID-19 sa o ďalšom plnení bude rozhodovať na septembrovom zasadnutí OZ

- uzn. č. 89/2019 zo dňa 12.12.2020 o plnení projektov na rok 2020 – priebežne sa plní počas roka 2020 – bližšími informáciami sa zaoberá bod č. 6
- uzn. č. 92/2019 a) zo dňa 12.12.2020 o rozpočte obce Oľdza na rok 2020 – priebežne sa plní počas 2020. Starostka dodala, obe podané žiadosti o finančný príspevok pre náklady spojené s pandémiou koronavírusu boli pozitívne posúdené a tak bude poskytnuté obce príspevok z TTSK 400,00 na zakúpenie stojanového dávkovača dezinfekčného gélu a z CKF-TTSK 1674,00 eur na zakúpenie ochranných pomôcok a prekrytie výdavkov, ktoré boli doteraz vynaložené v súvislosti s ochorením COVID-19. Ďalej dodala, že požiadala o ďalší príspevok CKF-TTSK v súvislosti s prevenciou proti následkom klimatických zmien na vybudovanie 2 ks vsakovacích šácht. Tiež dodala, že rekonštrukčné práce na detskom ihrisku už boli objednané a, že s rekonštrukciou Kaplnky sa bude zaoberať bo č. 7.
- uzn. č. 100/2020 zo dňa 21.01.2020 o zmene územného rozhodnutia Obytnej zóny Oľdza – východ – čaká sa na vyjadrenie orgánov
- uzn. č. 125/2020 zo dňa 26.05.2020 o pláne kontrolnej činnosti – priebežne sa plní počas roka 2020
- ostatné uznesenia z 13. zasadnutia boli splnené

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 129/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Otázka prípojky kanalizácie kultúrneho domu a obecného úradu

Starostka obce informovala prítomných o potrebe pripojenia Obecného úradu a kultúrneho domu na verejnú splaškovú kanalizáciu, nakoľko tieto verejné objekty neboli pripojené na verejnú splaškovú kanalizáciu. Starostka ďalej dodala, že cenová ponuka s podrobným rozpisom materiálov a prác bola predložená poslancom OZ písomne. Na základe následnej konzultácie s poslancami OZ každý poslanec OZ dal predbežný súhlas na realizáciu prípojky z rozpočtu obce.

Informovala prítomných, že ponuka obsahuje napojenie KD (kuchyňa, kotolňa, toalety) a sociálnych zariadení obecného úradu na kanalizáciu, vybudovanie novej prípojky vody a odtoku do kuchynky v budove obecného úradu, prípravu vodovodnej prípojky do celého objektu, výkopové a zemné práce a následnú úpravu terénu. Cenová ponuka je na sumu 12 010,15 €.

Pripomienky neboli uplatnené.

Pristúpilo sa k hlasovaniu

Uznesenie č. 130/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje vybudovanie kanalizačnej prípojky kultúrneho domu a obecného úradu financovanú z rozpočtu obce na základe predloženej cenovej ponuky.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Informácie o stave rekonštrukcie kultúrneho domu

Starostka informovala prítomných o vykonaných prácach v kultúrnom dome a oboznámila prítomných o doterajších nákladoch v rámci projektu PPA aj v rámci vlastných nákladov. Dodala, že stále očakáva vyjadrenie z Ministerstva financie ohľadom žiadosti o príspevok na obnovu majetku obce.

Nasledovala diskusia, záverom ktorého bolo, že do kultúrneho domu je potrebné zakúpiť zariadenia pre bezproblémovú prevádzku a zvýšenie úrovne kultúrneho domu.

Ďalej starostka informovala prítomných, že v kancelárii obecného úradu tiež prebehli rozsiahle rekonštrukčné práce – bola vybudovaná základová doska s hydroizoláciou a nivelačným povrchom a tiež nové stierky, ktoré boli príspevkom spoločnosti FE-DOP s.r.o. pre obec, ďalej steny dostali nové nátery, ktoré boli príspevkom obyvateľa Tomáša Botta pre obec. V kancelárii boli tiež vybudované nové elektrické vedenia, a boli zakúpené nové parkety. Dodala, že zariadenie kancelárie bude tiež príspevkom miestneho podnikateľa pre obec.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 131/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie informácie o stave rekonštrukcie kultúrneho domu.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Otázka vlastníctva Kaplnky

Starostka obce informovala prítomných o otázke odkúpenia pozemku pod Kaplnkou na ceste smerom na Zlaté Klasy. Uviedla, že sa skontaktovala s novými majiteľmi pozemku a prebrali spolu záujem o riešenie situácie. Tiež uviedla, že nakoľko celý pozemok je zaťažený hypotekárnym úverom, riešenie bude náročnejšie ako sa predpokladalo.

Na tému nasledovala diskusia a následné hlasovanie.

Uznesenie č. 132/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

odporúča starostke obce

a) zistiť možnosti dlhodobého prenájmu pozemku pod Kaplnkou vrátane stanoviska banky.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) zistiť možnosti premiestnenia kaplnky a náklady s tým spojené.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

8. Informácie o stave riešenia Zmien a doplnkov UPN Obce Oľdza č. 4/2020

Starostka obce uviedla, že od dodávateľa spracovania Zmien a doplnkov UPN Obce Oľdza č. 4/2020 obdržala predbežný návrh znenia, ktorý obratom posunula poslancom OZ na

konzultáciu. Dodala, že okrem zmien boli zapracované novely zákonov, predpisov a noriem. V konaní nasleduje prerokovanie orgánmi a dodala, že o všetkých novinkách bude zastupiteľstvo informovať. Tiež uviedla, že náklady Zmien a doplnkov obci činia 5 880,00 eur za spracovanie a 3 765,70 eur za inžiniering.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 133/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie informácie o stave riešenia Zmien a doplnkov UPN Obce Oľdza č. 4/2020.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Rôzne

- **bankové poplatky VÚB:** Starostka obce uviedla, že pri poslednom podaní bankového prevodu bola upozornená pracovníčkou banky o zvýšení poplatku za každý fyzický prevod na 5,00 eur, čím sa náklady spojené s využívaním bankového účtu vo VÚB banke značne zvýšia. Oboznámila prítomných o možnosti vyžiadania nových prístupových údajov pre internetbanking, čím by sa tieto výdavky znížili na 0,20€/pohyb. Po krátkej diskusii na tému nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 134/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

odporúča starostke obce vyžiadať nové prístupové údaje na internetbanking vo VÚB banke.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

- **žiadosť Trubačík:** Starostka obce uviedla, že pán Trubačík odovzdal chýbajúce podklady k posúdeniu jeho žiadosti na zníženie poplatku za TKO a dodala, že na základe týchto podkladov môže uviesť, že pán Trubačík spĺňa podmienky stanovené vo VZN č. 4/2019 k poskytnutiu zľavy z poplatku.
Nasledovalo hlasovanie za poskytnutie zľavy 50% z poplatku za TKO na rok 2020.
Hlasovanie:
za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0
- **žiadosť Hladká:** Starostka oboznámila prítomných so žiadosťou o zníženie poplatku za TKO. Na tému nastala diskusia, ktorého výsledkom bolo že žiadateľka nespĺňa podmienky na poskytnutie zľavy z poplatku za TKO, ktoré boli stanovené vo VZN č. 4/2019.
Nasledovalo hlasovanie o zamietnutí zľavy z poplatku za TKO na rok 2020.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0
- **žiadosť Bánya:** Starostka obce oboznámila prítomných so žiadosťou o zníženie poplatku na TKO. Dodala, že žiadateľ spĺňa podmienky stanovené vo VZN č. 4/2019 k poskytnutiu zľavy z poplatku.
Nasledovalo hlasovanie za poskytnutie zľavy 50% z poplatku za TKO na rok 2020.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Žiadosť Jurášková:** Starostka obce oboznámila prítomných so žiadosťou o odkúpenie pozemku CKN č. 129/32. Uviedla, že pri overení vlastníctva predmetného pozemku zistila nezrovnalosti v katastri. Po krátkej diskusii na tému sa zhodlo, že po zistení bližších informácií o vlastníctve predmetného pozemku sa žiadosť znova predloží OZ. O tomto postupe bude žiadateľ informovaný.
-

10. Záver

Na záver starostka obce skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu, dodala, že nasledujúce zasadnutie je plánované na 08.09.2020. Poďakovala poslancom OZ za účasť, zaželala pevné zdravie a tým zasadnutie o 19,50 hodine uzavrela.

Ildikó Gyurcsiová
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Richard Hulman

Ladislav Csölle

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

UZNESENIA
z 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza
zo dňa 30.06.2020

k bodu č. 3. Schválenie programu 14. zasadnutia:

Uznesenie č. 128/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

Schvaľuje program 14. zasadnutia OZ tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Uznesenie č. 129/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 5. Otázka prípojky kanalizácie kultúrneho domu a obecného úradu

Uznesenie č. 130/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje vybudovanie kanalizačnej prípojky kultúrneho domu a obecného úradu financovanú z rozpočtu obce na základe predloženej cenovej ponuky.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 6. Informácie o stave rekonštrukcie kultúrneho domu

Uznesenie č. 131/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie informácie o stave rekonštrukcie kultúrneho domu.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 7. Otázka vlastníctva Kaplnky

Uznesenie č. 132/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

odporúča starostke obce

a) zistiť možnosti dlhodobého prenájmu pozemku pod Kaplnkou vrátane stanoviska banky.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) zistiť možnosti premiestnenia kaplnky a náklady s tým spojené.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

k bodu č. 8. Informácie o stave riešenia Zmien a doplnkov UPN Obce Oľdza č. 4/2020

Uznesenie č. 133/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie informácie o stave riešenia Zmien a doplnkov UPN Obce Oľdza č. 4/2020.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 9. Rôzne

Uznesenie č. 134/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

odporúča starostke obce vyžiadať nové prístupové údaje na internetbanking vo VÚB banke.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0
