OBEC OĽDZA – 93039 OĽDZA Č. 16

Zápisnica

z 30. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Oľdza

konaného dňa 16.06.2026 v Oľdzi

Tel.: 031 / 569 24 77, e-mail: obec@oldza.sk, IČO: 00305651

Dátum a čas zasadnutia:

16.06.2026, začiatok o 18,00 hodine

Miesto zasadnutia:

Oľdza, Malá sála

Prítomní:

Starostka obce:	Gyurcsiová Ildikó
Hlavná kontrolórka:	
Poslanci OZ:	Varga Gergely
	Komáčková Jarmila
	Kurucz Tomáš
	Seregi Vojtech
	Prehasko Denis

Neprítomní: Ing. Mészárosová Monika

Hostia: Ing. Konček Robert, DIVIDEND, a.s.
Konček Ján, DIVIDEND, a.s.

Poznámka:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Vyhodnotenie Dňa detí a rodiny
6. Záverečný účet obce Oľdza za rok 2025
7. Vymenovanie preventivára požiarnej ochrany obce
8. Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu
9. Referendum 2026
10. Komunálne voľby 2026
11. Informácie o prebiehajúcich projektoch
12. Žiadosti
13. Rôzne
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce. Skonštatovala, že zasadnutie bolo riadne zvolané a na zasadnutí sú prítomní poslanci v počte 5 z celkového počtu 5 a preto zasadnutie vyhlásila za uznášania schopné.

---

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.
Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Tomáš Kurucz 2. Denis Prehasko

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka informovala prítomných o návrhu programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Vyhodnotenie Dňa detí a rodiny
6. Záverečný účet obce Oľdza za rok 2025
7. Vymenovanie preventivára požiarnej ochrany obce
8. Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu
9. Referendum 2026
10. Komunálne voľby 2026
11. Informácie o prebiehajúcich projektoch
12. Žiadosti
13. Rôzne
14. Záver

Uznesenie č. 264/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
schvaľuje *program 30. zasadnutia OZ Obce Oľdza tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť. Zároveň vymenovala, ktoré uznesenia ešte neboli splnené, resp. sú v priebehu plnenia, pričom uviedla dôvody a stavy riešenia:

- uzn. č. 235/2025 zo dňa 18.11.2025 – rozpočet obce Oľdza na rok 2026 sa spĺňa priebežne;
- uzn. č. 37/2023 zo dňa 28.02.2023 – o vysporiadaní pozemkov, prebieha územné konanie na nový zberný dvor a zbrojnicu, priebežne sledované;
- uzn. č. 44/2023 zo dňa 04.04.2023 – MŠ –zmluvy na odkúpenie pozemkov pod MŠ aj zmluva o prevodu práv boli podpísané, čaká sa na vhodnú výzvu;

- uzn. č. 74/2023 zo dňa 12.09.2023 – Obec/Jančarík – bez zmeny
- uzn. č. 250/2026 zo dňa 10.03.2026 – žiadosť o ZaD ATOPS Development – sledovanie zmien stavu inžinierskych sietí v lokalite Malý Chotár

Ďalej starostka obce vymenovala uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a oboznámila poslancov OZ so stavom plnenia.

Uznesenie č. 265/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

5. Vyhodnotenie Dňa detí a rodiny

Starostka obce informovala prítomných, že Deň detí a rodiny sa uskutočnil 30.05.2026 v areáli centrálneho detského ihriska v obci Oľdza v spolupráci s členmi obecného zastupiteľstva, pracovníkmi obce, DHZ obce, klubu dôchodcov a dobrovoľníkov z radu obyvateľov obce. V rámci podujatia deti a rodičia sa zúčastnili v rôznych športových súťažiach, súťažiach zručností a kreatívnych aktivít, pričom za účasť v týchto činnostiach získavali body, ktoré následne mohli zameniť za menšie-väčšie odmeny na „jarmoku". Uviedla, že deti mali počas celého podujatia zabezpečené skákacie hrady, maľovanie na tvár a na občerstvenie pitný režim, hot-dog a palacinky. Následne starostka obce vymenovala jednotlivé skupiny výdavkov na podujatie a uviedla, že celkové náklady na toto podujatie činili 2461,85 eur, a skonštatovala, že tieto náklady sú v súlade s rozpočtom obce.
Následne starostka obce poďakovala za sponzorské dary vo forme ovocných džúsov, jabĺk, napolitánok ako aj za nápomocný prístup všetkých zúčastnených v organizácii aj v realizácii.
Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 266/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *správu o vyhodnotení Dňa detí a rodiny.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

6. Záverečný účet obce Oľdza za rok 2025

Starostka obce zhrnula údaje z návrhu záverečného účtu obce za rok 2025, a uviedla, že návrh bol zverejnený na webovej stránke obce podľa platnej legislatívy a predložený obecnému zastupiteľstvu.
Následne starostka obce oboznámila prítomných so Stanoviskom hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu. Uviedla, že v záverečnom zhodnotení bolo skonštatované, že návrh bol spracovaný v súlade s aktuálne platnou legislatívou a odporúča ho obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Uznesenie č. 267/2025
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) ***berie na vedomie*** *stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) ***schvaľuje*** *celoročné hospodárenie obce Oľdza za rozpočtový rok 2025 bez výhrad.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

c) ***schvaľuje*** *použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške* 19 261,54 EUR*.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

7. Vymenovanie preventivára požiarnej ochrany obce

Starostka obce informovala prítomných, že člen DHZO Oľdza, Tomáš Kurucz úspešne absolvoval školenie a získal odbornú spôsobilosť na vykonávanie preventívnej činnosti požiarnej ochrany obce v zmysle § 11 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi. Na základe uvedených starostka obce odporučila pána Kurucza vymenovať za preventivára požiarnej ochrany obce.

Po krátkej diskusii sa pristupovalo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 268/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) ***schvaľuje*** *v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov Tomáša Kurucza do funkcie* ***preventivára požiarnej ochrany obce Oľdza****.*
Hlasovanie:
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

b) ***odporúča*** *starostke obce*
- *vydať menovací dekrét schválenej fyzickej osobe do funkcie preventivára požiarnej ochrany obce,*
- *zabezpečiť potrebné administratívne a organizačné úkony spojené s výkonom tejto funkcie*.

Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

8. Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu

Starostka obce informovala prítomných o stave organizačných príprav verejného podujatia Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu, ktoré sa koná 01. augusta toho roku. Oboznámila prítomných s programom podujatia a uviedla organizačné úlohy pre jednotlivé skupiny dobrovoľníkov a účastníkov. Po krátkej diskusii sa pristupovalo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 269/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *informácie o stave organizácie verejného podujatia Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Referendum 2026

Starostka obce informovala prítomných o konaní referenda, ktoré sa má uskutočniť 04.07.2026 a oboznámila prítomných so stavom prípravy.

Uznesenie č. 270/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *informácie o vyhlásení Referenda v roku 2026.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

10. Komunálne voľby 2026

Starostka obce následne informovala prítomných s konaním spojených volieb, v rámci ktorých sa uskutočnia voľby do samosprávy obce a zároveň voľby do samosprávnych krajov. Dodala, že voľby sa uskutočnia 24.10.2026. Po krátkej diskusii sa pristupovalo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 271/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
V súlade s § 166 ods. 2 a 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ***určuje*** *jeden volebný obvod, ktorý tvorí obec Oľdza, s počtom 5 poslancov na celé volebné obdobie 2026-2030, resp. 2026-2031.*

Uznesenie č. 272/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ***určuje*** *pre funkčné obdobie 2026-2030, resp. 2026-2031 rozsah výkonu funkcie starostu obce Oľdza na plný úväzok.*

---

11. Informácie o prebiehajúcich projektoch

Starostka obce informovala prítomných, o stavoch jednotlivých projektov, ktoré aktuálne prebiehajú v obci:

- **Vybavenie detského ihriska** – podaná žiadosť na inkluzívne ihrisko na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR – Žiadosť o NFP bola zamietnutá, na tému prebehla krátka diskusia
- **Riešenie MŠ** – boli podpísané zmluvy o kúpe pozemku a prevodu práv k dokumentácii, stavebné polovenie je právoplatné, čaká sa na výzvu o NFP
- **Vodovod** – PD na územné rozhodnutie hotové, po zmene legislatívy po novom "projekt na stavebný zámer", z toho dôvodu je potrebné aktualizovať projekt. Na tému nasledovala diskusia
- **Chodník SHV** – projektová dokumentácia bola zaslaná na stanoviská dotknutých orgánov, prebieha príprava GP a zmlúv o vecných bremien, bolo objednané vytýčenie plynovodu, ktoré je umiestnené pod plánovaným chodníkom.
- **Envirofond** – bola podaná žiadosť o NFP na kúpu multifunkčného traktora, čaká sa na vyhlásenie výsledkov
- **Rekonštrukcia miestnosti archívu** – Miestnosť v pôvodnom stave od roka 1896, V rámci rekonštrukcii sa odstráni pôvodná drevená podlaha s podložením, vylejú sa základy, obnovia sa elektrické vedenia, nová stierka a strop. Financovanie z novej výzvy Ministerstva financií – čaká sa na vyhodnotenie žiadostí
- **Obnova Kamenného kríža** – čakáme na novú výzvu

- **Pozemky zo SPF** –aktuálne je zahájené územné konanie pre nový zberný dvor a hasičskú zbrojnicu, zbrojnica naprojektovaná, pracuje sa na zbernom dvore, čakáme na vydanie územného rozhodnutia
- **MIRRI** – Investície do bezpečného fyzického prostredia obcí, miest a regiónov – rozšírenie kamerového systému a rozšírenie verejného osvetlenia – Čenkovská cesta, okolie cintorína – čakáme na novú výzvu – aktuálna výzva nie je vhodná pre malé obce
- **Obnova verejných priestranstiev cintorína** – pozastavené;
- **PD cesty a chodníky** – pozastavené do výstavby vodovodu;
- **Projekt zelené obce -** výmena vyschnutých stromov v rámci náhradnej výsadby ATOPSU, bol predĺžený termín výsadby
- **CKF –** žiadosť podaná na vybudovanie vsakovačky v zóne + rigolu pri ihrisku
- **TTSK –** žiadosť o NFP na stoličky a stoly do KD bola zamietnutá
- Následne starostka obce predložila cenovú ponuku spoločnosti Limat Reality na pasportizáciu verených budov vo vlastníctve obce. Na tému nasledovala krátka diskusia.

Uznesenie č. 273/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) ***berie na vedomie*** *informácie o prebiehajúcich projektoch.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) ***poveruje starostku obce*** *so zisťovaním možnosti financovania obstarania projektovej dokumentácie vodovodu podľa novej legislatívy.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

c) ***poveruje starostku obce*** *vyžiadať návrh zmluvy na prevádzkovanie vodovodu v lokalite Malý Chotár.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

d) ***schvaľuje*** *návrh zmluvy o dielo so spoločnosťou LimatReality na vypracovanie pasportu verejných budov obce Oľdza.*
Hlasovanie:
za: 0 proti: 5 zdržal sa: 0

---

12. Žiadosti

- **DIVIDEND a.s.**

Starostka obce informovala prítomných, že na základe uznesenia č. 260/2026 zo dňa 07.04.2026 boli na zasadnutie prizvaný predstavitelia spoločnosti DIVIDEND a.s. a požiadala predstaviteľov spoločnosti aby oboznámili prítomných so stavom riešenia vjazdu na novú lokalitu.

P. Konček následne oboznámil prítomných, že došlo k stretnutiu s predstaviteľmi zo spoločnosti ATOPS Development, avšak k spoločnej dohode nedošlo. Z uvedeného dôvodu následne navrhli predstaviteľom obce nové riešenie na vjazd do novej lokality.

Na tému nasledovala diskusia, v rámci ktorej poslanci obecného zastupiteľstva požiadali predstaviteľov spoločnosti o zníženie počtu bytových jednotiek o 20% v danej lokalite.

Následne sa obecné zastupiteľstvo uznieslo nasledovne:

Uznesenie č. 274/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie návrh riešenia vjazdu do navrhovanej lokality spoločnosti DIVIDEND a.s.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) odporúča predstaviteľom spoločnosti DIVIDEND a.s. vypracovať situačný plán na základe pripomienok poslancov Obecného zastupiteľstva a následne ho predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

- **František Uherčík**

Starostka obce informovala prítomných, že miestny obyvateľ p. Uherčík prejavil záujem o odkúpenie obecného pozemku v tesnej blízkosti svojho rodinného domu. Tému posunula na diskusiu, po ktorej nasledovalo prijatie uznesenia.

Uznesenie č. 275/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

Odporúča žiadateľovi *predložiť geometrický plán o navrhovanej časti pozemku a predložiť obecnému zastupiteľstvu na opätovné prerokovanie.*

Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

13. Rôzne

V bode rôzne prebiehala diskusia na tému vysokej trávy v niektorých častiach obce.

---

14. Záver

Starostka skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu. Uviedla, že najbližšie zasadnutie sa uskutoční podľa potrieb volieb, resp. prebiehajúcich projektov. Následne starostka obce sa poďakovala poslancom OZ za aktívnu účasť a zasadnutie o 22,15 hodine uzavrela.

Ildikó Gyurcsiová
starosta obce

Overovatelia:

_____
Tomáš Kurucz

_____
Denis Prehasko

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

UZNESENIA
z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza
zo dňa 16.06.2026

k bodu č. 3. **Schválenie programu zasadnutia**

Uznesenie č. 264/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
schvaľuje *program 30. zasadnutia OZ Obce Oľdza tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 4. **Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 265/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 5. **Vyhodnotenie Dňa detí a rodiny**

Uznesenie č. 266/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *správu o vyhodnotení Dňa detí a rodiny.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 6. **Záverečný účet obce Oľdza za rok 2025**

Uznesenie č. 267/2025
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) ***berie na vedomie*** *stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) ***schvaľuje*** *celoročné hospodárenie obce Oľdza za rozpočtový rok 2025 bez výhrad.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

c) ***schvaľuje*** *použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške* 19 261,54 EUR.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 7. **Vymenovanie preventivára požiarnej ochrany obce**

Uznesenie č. 268/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) ***schvaľuje*** *v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov Tomáša Kurucza do funkcie* ***preventivára požiarnej ochrany obce Oľdza****.*
   Hlasovanie:
   za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1
b) ***odporúča*** *starostke obce*
   - *vydať menovací dekrét schválenej fyzickej osobe do funkcie preventivára požiarnej ochrany obce,*
   - *zabezpečiť potrebné administratívne a organizačné úkony spojené s výkonom tejto funkcie*.

   Hlasovanie:
   za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 8. **Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu**

Uznesenie č. 269/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *informácie o stave organizácie verejného podujatia Deň obce spojený so súťažou vo varení gulášu.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 9. **Referendum 2026**

Uznesenie č. 270/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
berie na vedomie *informácie o vyhlásení Referenda v roku 2026.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 10. **Komunálne voľby 2026**

Uznesenie č. 271/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
V súlade s § 166 ods. 2 a 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ***určuje*** *jeden volebný obvod, ktorý tvorí obec Oľdza, s počtom 5 poslancov na celé volebné obdobie 2026-2030, resp. 2026-2031.*

Uznesenie č. 272/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ***určuje*** *pre funkčné obdobie 2026-2030, resp. 2026-2031 rozsah výkonu funkcie starostu obce Oľdza na plný úväzok.*

---

k bodu č. 11. **Informácie o prebiehajúcich projektoch**

Uznesenie č. 273/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) **berie na vedomie** informácie o prebiehajúcich projektoch.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) **poveruje starostku obce** so zisťovaním možnosti financovania obstarania projektovej dokumentácie vodovodu podľa novej legislatívy.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

c) **poveruje starostku obce** vyžiadať návrh zmluvy na prevádzkovanie vodovodu v lokalite Malý Chotár.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

d) **schvaľuje** návrh zmluvy o dielo so spoločnosťou LimatReality na vypracovanie pasportu verejných budov obce Oľdza.
Hlasovanie:
za: 0 proti: 5 zdržal sa: 0

---

k bodu č. 12. **Žiadosti**

Uznesenie č. 274/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie návrh riešenia vjazdu do navrhovanej lokality spoločnosti DIVIDEND a.s.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) odporúča predstaviteľom spoločnosti DIVIDEND a.s. vypracovať situačný plán na základe pripomienok poslancov Obecného zastupiteľstva a následne ho predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie.
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 275/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza
Odporúča žiadateľovi *predložiť geometrický plán o navrhovanej časti pozemku a predložiť obecnému zastupiteľstvu na opätovné prerokovanie.*
Hlasovanie:
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0
