

# Zápisnica

---

## z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Oľdza

**konaného dňa 19.09.2019 v Oľdzi**

**Dátum a čas zasadnutia:**

19.09.2019, začiatok o 18,00 hodine

**Miesto zasadnutia:**

Oľdza, Obecný úrad

**Prítomní:**

Starostka obce: Gyurcsiová Ildikó

Poslanci OZ: Komáčková Jarmila

Mészáros Igor

Ing. Mózes Ferenc

Csölle Ladislav

Hlavný kontrolór obce: Ing. Szabóová Sibyla

Obyvatelia obce: Darina Štefunková

Štefan Rapant

Martin Benko

Ľuboš Mačuha

Monika Obenau (od 19,30h)

**Nepřítomní:** Seregi Vojtech - ospravedlnený

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Vyhodnotenie Súťaže vo varení guláša
6. Výročná správa za rok 2018
7. Správa z kontroly – správa o plnení rozpočtu za I. polrok 2019
8. Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne 2016-2020
9. Schválenie kúpnej zmluvy – MVDr. Július Kocúr a manželka
10. Návrh aktualizácie miestnych VZN:
  - VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom
  - VZN o miestnych daniach a poplatkoch
11. Schválenie dodatku k zmluve o spoločnom stavebnom úrade SOcÚ v Zlatých Klasoch
12. Zabezpečenie zmien a doplnkov ÚPN č. 1/2019
13. Rôzne
14. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, vyhlásila, že zasadnutie bolo riadne zvolené, skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní 4 poslanci, preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

Ďalej uviedla, že zápisnica zo zasadnutia bude vyhotovená na základe audiozáznamu.

---

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.

Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Igor Mészáros

2. Ferenc Mózes, Ing.

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

---

**3. Schválenie programu 6. zasadnutia OZ**

Starostka oboznámila prítomných programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Vyhodnotenie Súťaže vo varení guláša
6. Výročná správa za rok 2018
7. Správa z kontroly – správa o plnení rozpočtu za I. polrok 2019
8. Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne 2016-2020
9. Schválenie kúpnej zmluvy – MVDr. Július Kocúr a manželka
10. Návrh aktualizácie miestnych VZN:
  - VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom
  - VZN o miestnych daniach a poplatkoch
11. Schválenie dodatku k zmluve o spoločnom stavebnom úrade SOcÚ v Zlatých Klasoch
12. Zabezpečenie zmien a doplnkov ÚPN č. 1/2019
13. Rôzne
14. Záver

Zúčastnení nemali pripomienky.

***Uznesenie č. 62/2019***

*Obecné zastupiteľstvo Oľdza*

***Schvaľuje*** program 6. zasadnutia OZ tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

---

**4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia**

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť. Zároveň uviedla, že všetky uznesenia boli splnené.

***Uznesenie č. 63/2019***

*Obecné zastupiteľstvo Oľdza*

**berie na vedomie** plnenie uznesení zo 4. zasadnutia OZ, zo dňa 30.04.2019 a z 5. zasadnutia OZ dňa 06.06.2019.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

**5. Vyhodnotenie Súťaže vo varení gulášu**

Starostka obce predniesla správu o vyhodnotení súťaže vo varení gulášu.

Súťaž vo varení gulášu sa konal 10.08.2019 od 14,00 hodiny do 03,00 hodiny na miestnom detskom ihrisku. Do súťaže sa zapojili 4 tímy. Každý tím mal zabezpečené hygienické taniere, lyžice, zástery pre kapitánov, odznaky pre všetkých členov tímu. Okrem týchto príspevkov do súťaže každý tím dostal liter vína za účasť, 1., 2. a 3. umiestnenie dostali darčkové balenie rôznych kuchynských náradí vrátane s pamätným lopárom s erbom a názvom obce.

Programom podujatia boli skákacie hrady, skupina Glamour s detským programom, 2 spevácke vystúpenia: Dósa Diana, Mäsiar Márk, moderátor, a vo večerných hodinách účastníkov striedavo zabávali DJ Bódis Árpád a skupina Glamour.

Občerstvenie pre verejnosť zabezpečovala Lesana Hubice, ktorej starostka poďakovala za spoluprácu.

Celkové náklady na podujatie Súťaže vo varení gulášu činili celkom 3 360,97 €, ktoré boli hradené z rozpočtu obce (v rozpočte na rok 2019 bolo na účel „Súťaž vo varení guláša“ vyčlenených celkom 4 000,00 €).

Ďalej starostka menovite poďakovala pomocníkom pri organizácii a realizácii: pracovníci OcÚ: Johancsík Erzsébet, Vidra Éva, Molnár Viktor, Seregi Magdolna poslanci OZ: Komáčkova Jarmila, Csölle Ladislav, Mózes Ferenc, Seregi Vojtech a rodinný príslušníci menovaných.

**Uznesenie č. 64/2019**

*Obecné zastupiteľstvo Oľdza*

**berie na vedomie** správu starostky o Súťaže vo varení gulášu.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

**6. Výročná správa za rok 2018**

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Szabóová predniesla Výročnú správu Obce Oľdza za rok 2018, ktorá je súčasťou dokumentácie obecného účtovníctva.

Pripomienky neboli uplatnené. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 65/2019**

*Obecné zastupiteľstvo Oľdza*

**berie na vedomie** Výročnú správu obce Oľdza za rok 2018.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

**7. Správa z kontroly – správa o plnení rozpočtu za I. polrok 2019**

Hlavná kontrolórka obce predniesla správu o plnení rozpočtu obce Oľdza za I. polrok 2019, kde uviedla, že plnenie rozpočtu k I. polroku bolo optimálne, a to na strane bežných príjmov vo výške 93 508€ (54,34% z rozpočtu), na strane bežných výdavkov vo výške 84 379€ (49,58% z rozpočtu). Ďalej uviedla, že plnenie kapitálového rozpočtu k časovému obdobiu nebolo zdokumentované. Dodala, že čerpanie kapitálových výdavkov je veľmi nízke z dôvodu že realizácia schváleného projektu „Rekonštrukcia kultúrneho domu“ sa z objektívnych dôvodov

presunula do II. polroka. Ďalej dodala, že výsledok hospodárenia obce za I. polrok 2019 činí celkom 8 943 € vrátane finančných operácií.

Pripomienky neboli uplatnené. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 66 /2019**

*Obecné zastupiteľstvo Oľdza*

**berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky o plnení rozpočtu obce Oľdza za I. polrok 2019.

Hlasovanie:

za: 4                    proti: 0                    zdržal sa: 0

---

**8. Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne 2016-2020**

Starostka obce predstavila Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne na roky 2016-2020 a uviedla hlavné body programu, ktorý na základe analýzy predchádzajúcich rokov v odpadovom hospodárstve stanovuje ciele a opatrenia na nasledujúce roky.

Návrh bol bez pripomienok, pristúpilo sa k hlasovaniu

**Uznesenie č. 67 /2019**

*Obecné zastupiteľstvo Oľdza*

**schvaľuje** Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne 2016-2020.

Hlasovanie:

za: 4                    proti: 0                    zdržal sa: 0

---

**9. Schválenie kúpnej zmluvy – MVDr. Július Kocúr a manželka**

Starostka obce zhrnula priebeh žiadosti MVDr. Kocúra a dodala, že návrh kúpnej zmluvy už bola predložená, ale pre neprítomnosť viacerých poslancov podľa výsledkov hlasovania nebolo prijaté uznesenie. Preto ho opätovne predkladá na hlasovanie.

Následne poslanci pristúpili k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 68 /2019**

*Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza*

**a) Schvaľuje** kúpnu zmluvu na odpredaj časti pozemku parc. č. 127/1 o výmere 2 m<sup>2</sup> zastavanej ploche a nádvori v katastrálnom území obce Oľdza (LV č. 676) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. podľa návrhu kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 4    proti: 0                    zdržal sa: 0

**b) odporúča starostke** poslať výpis uznesenia obecného zastupiteľstva spolu s kúpnu zmluvou a návrhom na vklad na prevod majetku na kataster nehnuteľnosti v Dunajskej Strede.

Hlasovanie:

za: 4    proti: 0                    zdržal sa: 0

---

**10. Návrh Aktualizácie miestnych VZN**

- **VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom**

**- VZN o miestnych daniach a poplatkoch**

Starostka informovala prítomných potrebe aktualizácie VZN spojené s odpadom, nakoľko v minulom i v tomto roku prešla legislatíva o odpadoch viacerými zmenami, ktoré sa týkajú aj nových povinností obce ako aj občanov. Starostka obce poukázala na predložené dôvodové správy, ktoré podrobne popisujú potrebné aktualizácie.

K veci navrhla diskusiu.

Poslanci OZ uzatvorili diskusiu s nasledujúcimi výsledkami:

- paušálny poplatok za odvoz TKO bude od roku 2020 vo výške 30,00€ /rok  
Hlasovanie:  
za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0
- paušálny poplatok sa bude platiť iba za prázdne pozemky  
Hlasovanie:  
za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0
- po podaní žiadosti na stavebné povolenie bude pre občana pridelená nádoba na TKO a vyrubený poplatok podľa nádoby  
Hlasovanie:  
za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0
- poplatok za TKO bude naďalej vyrubený na osoby v domácnosti  
Hlasovanie:  
za: 0      proti: 4      zdržal sa: 0
- poplatok za TKO bude vyrubený podľa počtu a veľkosti nádob na TKO  
Hlasovanie:  
za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0
- výška poplatku za TKO na malú a veľkú nádobu nebude priamo úmerná veľkosti nádoby  
Hlasovanie:  
za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0
- poplatok za malú nádobu na TKO, t.j. 120 l bude od roku 2020 vo výške 45€/rok/nádobu  
Hlasovanie:  
za: 3      proti: 1      zdržal sa: 0
- poplatok za veľkú nádobu na TKO, t.j. 240 l bude od roku 2020 vo výške 60€/rok/nádobu  
Hlasovanie:  
za: 3      proti: 1      zdržal sa: 0
- obec poskytne možnosť požiadať o úľavu z poplatku za TKO pre invalidných dôchodcov, držiteľov ZŤP, dôchodcov a jednoosobové domácnosti písomne a následne o poskytnutí úľavy rozhodne OZ  
Hlasovanie:  
za: 3      proti: 0      zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 69 /2019**

*Obecné zastupiteľstvo obce*

**a) odporúča starostke** vypracovať návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v súlade s platnou legislatívou a POH ZOHŽO Šamorín.

Hlasovanie:

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0

**b) odporúča starostke** vypracovať návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch v súlade s platnou legislatívou, a podľa pripomienok poslancov OZ.

Hlasovanie:

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0

### 11. Schválenie dodatku k zmluve o spoločnom stavebnom úrade SOcÚ v Zlatých Klasoch

Starostka oboznámila prítomných, že poslancom OZ ako aj všetkým spoluúčastníkom Zmluvy o spoločnom stavebnom úrade bol predložený dodatok o právach a povinnostiach účastníkov Zmluvy. Prečítala obsah dodatku. Oboznámila prítomných, že dodatok je možné podpísať až po schválení OZ všetkých účastníkov Zmluvy. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 70/2019**

*Obecné zastupiteľstvo obce*

**a) schvaľuje** Dodatok č. 2 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Klasoch zo dňa 04.12.2002.

Hlasovanie:

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0

**b) odporúča** starostke rokovať s ostatnými účastníkmi Zmluvy o schválení dodatku k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Klasoch zo dňa 04.12.2002.

Hlasovanie:

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 0

---

### 12. Zabezpečenie zmien a doplnkov ÚPN č. 1/2019

Starostka informovala prítomných o informáciách od Ing. Dudášovej ohľadom priebehu konania zmien územného plánovania.

K veci pripojila žiadosti od záujemcov o zaradenie zmien ÚPN podľa ich návrhu. Navrhla diskusiu k téme.

- DUO Quality – žiadosť o zaradenie parcely CKN 150/10 do ÚPN ako areál pre priemysel a služby

Hlasovanie:

Za: 1      Proti: 2      Zdržal sa: 1

- Štefan Rapant – žiadosť o zaradenie parcely CKN 146/11 a 146/140 do ÚPN ako areál pre priemysel a služby

Hlasovanie:

Za: 0      Proti: 4      Zdržal sa: 0

- LubMar – žiadosť o zaradenie časti parcely CKN 279/10 do ÚPN do regulačného bloku bývanie v rodinných domoch

Hlasovanie:

Za: 1      Proti: 3      Zdržal sa: 0

Ďalej starostka navrhla ukotviť do zmien a doplnkov č. 1/2019 ÚPN obce, že minimálna rozloha stavebného pozemku platná od právoplatnosti ÚPN bude 5 árov (500 m<sup>2</sup>) avšak po krátkej diskusii na tému poslanci OZ odporúčali zvýšiť minimálnu rozlohu stavebného pozemku v ÚPN stanoviť na 5,5 árov (550 m<sup>2</sup>).

Hlasovanie:

Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Po následnej diskusii sa OZ uznieslo:

#### **Uznesenie č. 71/2019**

*Obecné zastupiteľstvo obce*

**a) odporúča starostke** overiť prokurátorom neskontrolované stavebné parcely a na nasledujúcom zasadnutí sa vrátiť k otázke a informovať poslancov OZ.

Hlasovanie:

Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

**b) odporúča starostke informovať verejnosť o možnosti podania žiadosti k plánovaným zmenám a doplnkom ÚPN obce Oľdza.**

Hlasovanie:

Za: 4          Proti: 0          Zdržal sa: 0

---

### 13. Rôzne

Starostka obce informovala prítomných o nasledujúcich témach:

- **Slovak Telekom** – na žiadosť obce o kompletnú údržbu telekomunikačných vedení na území obce sa Slovak Telekom vyjadril, že požadované práce budú vykonávať priebežne v rokoch 2019 až 2020.
  - **oprava centrálného detského ihriska** – starostka obce informovala prítomných, že v najbližších dňoch sa bude vykonávať kontrola detského ihriska a z toho dôvodu navrhuje vykonať údržbové práce podľa predloženej cenovej ponuky. Poslanci OZ sa vyjadrili, že predmetné práce odporúčajú vykonať v rámci brigády svojpomocne.
  - **projekt Zelene Obce** – starostka obce informovala prítomných, že sa mieni zapojiť do projektu Zelene Obce, v rámci ktorého sa poskytujú stromy miestneho pôvodu pre zachovanie biodiverzity vo väčšom množstve.
  - **SHV services – kolaudácia elektriky, predaj pozemkov** – starostka obce informovala prítomných, že pre novú obytnú zónu smerom na Zlaté Klasy už požiadali o kolaudáciu elektrických prípojok a vedení kanalizácie.
  - **VZN 2/2019 školský obvod platný** – starostka obce informovala prítomných, že VZN o rozšírení školského obvodu vstúpilo do platnosti.
  - **žiadosť na SAD** – starostka obce informovala prítomných, že Trnavský samosprávny kraj poskytol možnosť obciam vyjadriť svoje pripomienky k platnému cestovnému poriadku, a dodala, že niektorí občania už na základe zverejnenia tejto možnosti sa zapojili do pripomienkového konania.
  - Starostka obce oboznámila prítomných s nasledujúcimi plánovanými udalosťami v obci v roku 2019 a to najmä: **deň dôchodcov 2019, Mikuláš 7.12.2019** a iné drobné udalosti pre verejnosť.
- 

### 14. Záver

Na záver starostka obce skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu, poďakovala poslancom OZ za aktívnu účasť a obyvateľom za prejavovaný záujem a tým zasadnutie uzatvorila.

Ildikó Gyurcsiová  
starosta obce



Overovatelia:

---

Igor Mészáros

---

Ing. Mózes Ferenc

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

**UZNESENIA**  
**zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza**  
**zo dňa 19.09.2019**

k bodu č. 3. **Schválenie programu 6. zasadnutia:**

**Uznesenie č. 62/2019**

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

**Schvaľuje** program 6. zasadnutia OZ tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

k bodu č. 4. **Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia**

**Uznesenie č. 63/2019**

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

**berie na vedomie** plnenie uznesení zo 4. zasadnutia OZ, zo dňa 30.04.2019 a z 5. zasadnutia OZ dňa 06.06.2019.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

k bodu č. 5. **Vyhodnotenie Súťaže vo varení gulášu**

**Uznesenie č. 64/2019**

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

**berie na vedomie** správu starostky o Súťaže vo varení gulášu.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

k bodu č. 6. **Výročná správa za rok 2018**

**Uznesenie č. 65/2019**

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

**berie na vedomie** Výročnú správu obce Oľdza za rok 2018.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

k bodu č. 7. **Správa z kontroly – správa o plnení rozpočtu za I. polrok 2019**

**Uznesenie č. 66 /2019**

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

**berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky o plnení rozpočtu obce Oľdza za I. polrok 2019.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

k bodu č. 8. **Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne 2016-2020**

**Uznesenie č. 67 /2019**

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

**schvaľuje** Program odpadového hospodárstva ZOHŽO v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne 2016-2020.

Hlasovanie:

za: 4                      proti: 0                      zdržal sa: 0

---

k bodu č. 9. **Schválenie kúpnej zmluvy – MVDr. Július Kocúr a manželka**

**Uznesenie č. 68 /2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

**a) Schvaľuje** kúpnu zmluvu na odpredaj časti pozemku parc. č. 127/1 o výmere 2 m<sup>2</sup> zastavanej ploche a nádvori v katastrálnom území obce Oľdza (LV č. 676) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. podľa návrhu kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 4    proti: 0            zdržal sa: 0

**b) odporúča starostke** poslať výpis uznesenia obecného zastupiteľstva spolu s kúpnu zmluvou a návrhom na vklad na prevod majetku na kataster nehnuteľnosti v Dunajskej Strede.

Hlasovanie:

za: 4    proti: 0            zdržal sa: 0

---

k bodu č. 10. **Návrh aktualizácie miestnych VZN**

- **VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom**
- **VZN o miestnych daniach a poplatkoch**

**Uznesenie č. 69 /2019**

Obecné zastupiteľstvo obce

**a) odporúča starostke** vypracovať návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom v súlade s platnou legislatívou a POH ZOHŽO Šamorín.

Hlasovanie:

za: 4    proti: 0            zdržal sa: 0

**b) odporúča starostke** vypracovať návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch v súlade s platnou legislatívou, a podľa pripomienok poslancov OZ.

Hlasovanie:

za: 4    proti: 0            zdržal sa: 0

---

k bodu č. 11. **Schválenie dodatku k zmluve o spoločnom stavebnom úrade SOcÚ v Zlatých Klasoch**

**Uznesenie č. 70/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce

**a) schvaľuje** Dodatok č. 2 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Klasoch zo dňa 04.12.2002.

Hlasovanie:

za: 4            proti: 0            zdržal sa: 0

**b) odporúča** starostke rokovať s ostatnými účastníkmi Zmluvy o schválení dodatku k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Zlatých Klasoch zo dňa 04.12.2002.

Hlasovanie:

za: 4            proti: 0            zdržal sa: 0

---

k bodu č. 12. **Zabezpečenie zmien a doplnkov ÚPN č. 1/2019**

**Uznesenie č. 71/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce

- a) odporúča starostke** overiť prokurátorom neskontrolované stavebné parcely a na nasledujúcom zasadnutí sa vrátiť k otázke a informovať poslancov OZ.

Hlasovanie:

Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

- b) odporúča starostke** informovať verejnosť o možnosti podania žiadosti k plánovaným zmenám a doplnkom ÚPN obce Oľdza.

Hlasovanie:

Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---