



LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č. 5:

- HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV
- REZERVY ROZVOJOVÝCH PLOCH RIEŠENÝCH V ETAPE VÝHLADU
- ROZVOJOVÉ PLOCHY SO ŠPECIFICKOU REGULÁCIOU
- ROZVOJOVÉ PLOCHY S POTREBOU RIEŠENIA ÚPN ZÓNY
- OBLASŤ, KDE NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN (CELÉ K.Ú.)
- LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
- SKLÁDKA - UPRAVENÁ
- SKLÁDKA - OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA
- JAVY NA ZRUŠENIE

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		(2.)
		7.
	*	
*		
*		
	X	

OZNAČENIE REGULAČNÝCH BLOKOV / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE / MAX. VÝŠKA OBJEKTOV / MAX. % ZASTAVANIA OBJEKTAMI / MIN. % OZELEZENIA

- REGULAČNÝ BLOK OV / OBČIANSKA VYBAVENOSŤ / 2+NP / 50% / 30%
- REGULAČNÝ BLOK ŠV / ŠPECIÁLNA VYBAVENOSŤ / 15m / 60% / 10%
- REGULAČNÝ BLOK ŠR / ŠPORT A REKREÁCIA / 2+NP / 20% / 20%
- REGULAČNÝ BLOK VS / VÝROBA A SKLADY / 15m / 60% / 10%
- REGULAČNÝ BLOK VO / VÝROBA, SKLADY A OBČ. VYB. / 15m / 60% / 10%
- LÍNOVÉ PRVKY EKOLOGICKEJ STABILITY

	OV
	ŠV
	ŠR
	VS
	VO
	●●●

POZNÁMKA:
HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE = MIN. 80% FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÉHO BLOKU.
PRÍPUSTNÉ A NEPRÍPUSTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE POZRI TEXTOVÚ ČASŤ.

VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNOVÉ STAVBY:

- KORIDORY CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- TRAFOSTANICE
- KÁBLOVÉ VEDENIE VN 22 KV
- ROZVOJOVÉ PLOCHY (POZRI KAPITOLU B.1.11)

	●
	1-s

POZNÁMKA:
VÝKRES JE SPRACOVANÝ PRIESVITKOU NA VÝREZ VÝKRESU č. 2b ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE V ZNENÍ NESKORSÍCH ZMIEN A DOPLNKOV.

ČISTOPIS

OBEC OĽDZA

POTVRDZUJE PLATNOSŤ
ÚZEMNPLÁNOVAJEC DOKUMENTÁCIE
V ZMYSLE UZNESENIA OZ V OĽDZI Č. 42 / 2023
ZO DŇA 04. 04. 2023

STAROSTKA OBCE: _____
ILDIKÓ GYURCSIOVÁ

PEČIATKA A PODPIS: _____

SCHÉMA ZAVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
OĽDZA
ZMENY A DOPLNKY Č. 5

OBSTARÁVATEĽ: OBEC OĽDZA
SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 2023

0 100m

MIERKA 1 : 10000

2b