

Zápisnica

zo 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Oľdza

konaného dňa 15.10.2024 v Oľdzi

Dátum a čas zasadnutia:

15.10.2024, začiatok o 18,00 hodine

Miesto zasadnutia:

Oľdza, Malá sála

Prítomní:

Starostka obce:	Gyurcsiová Ildikó
Hlavná kontrolórka:	Ing. Szabóová Sibyla
Poslanci OZ:	Prehasco Denis
	Varga Gergely
	Komáčkova Jarmila
	Seregi Vojtech

Nepřítomní: Kurucz Tomáš, ospravedlnený

Hostia: Csivre Kristián, Veliteľ DHZ

Poznámka:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Vyhodnotenie Dňa dôchodcov
6. Správa z kontroly dodržiavania infozákona
7. Správa starostky z povodňovej situácie
8. Správa veliteľa DHZ o činnosti
9. Analýza miestnych daní a poplatkov za TKO a DSO
10. Informácie o prebiehajúcich projektoch
11. Rôzne
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce. Skonštatovala, že zasadnutie bolo riadne zvolané a na zasadnutí sú prítomní 3 poslanci z celkového počtu 5 a preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.

Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Gergely Varga

2. Denis Prehasco

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka informovala prítomných o návrhu programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Vyhodnotenie Dňa dôchodcov
6. Správa z kontroly dodržiavania infozákona
7. Správa starostky z povodňovej situácie
8. Správa veliteľa DHZ o činnosti
9. Analýza miestnych daní a poplatkov za TKO a DSO
10. Informácie o prebiehajúcich projektoch
11. Rôzne
12. Záver

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 156/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

schvaľuje program 18. zasadnutia OZ Obce Oľdza tak ako bol navrhnutý starostkou obce

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Na zasadnutie prichádza poslankyňa Komáčková, tým sa počet platných hlasov zvýši na 4.

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť. Zároveň vymenovala, ktoré uznesenia ešte neboli splnené, resp. sú v priebehu plnenia, pričom uviedla dôvody a stavy riešenia:

- uzn. č. 95/2023 zo dňa 19.12.2023 – rozpočet obce Oľdza na rok 2024 sa spĺňa priebežne;
- uzn. č. 37/2023 zo dňa 28.02.2023 – o vysporiadaní pozemkov, bližšie informácie v bode č. 10;
- uzn. č. 44/2023 zo dňa 04.04.2023 – MŠ – bližšie informácie v bode č. 10
- uzn. č. 73/2023 zo dňa 12.09.2023 – Obec/Stachová – ťarcha z predmetného pozemku bola vymazaná, pripravuje sa návrh na vklad;
- uzn. č. 74/2023 zo dňa 12.09.2023 – Obec/Jančarík – bez zmeny.

Ďalej starostka obce dodala, že ostatné uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí boli splnené. Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 157/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Vyhodnotenie Dňa dôchodcov 2024

Starostka obce informovala prítomných, že v evidencii obce sa nachádza 96 starobných dôchodcov a dodala, že na slávnosť Dňa dôchodcov boli všetci pozvaní, pritom sa na slávnosti sa zúčastnilo 44 z nich. Ďalej zhrnula program slávnosti. Následne sa poďakovala sponzorom podujatia: za hradenie vystúpenie speváckeho hosta, a za koláče, ktoré napiekla predsedníčka miestneho červeného kríža, pričom suroviny na koláče zabezpečil miestny podnikateľ Tibor Balogh. Následne starostka obce vymenovala položky výdavkov a skonštatovala, že celkové výdavky na podujatie činili 4868,93 eur, čo je v súlade so schváleným rozpočtom obce.

Pripomienky:

Komáčeková: odporučila lepšiu komunikáciu s kuchármi a dokúpiť misy na mäso a šalát

Uznesenie č. 158/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu starostky obce o vyhodnotení Dňa dôchodcov 2024 .

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Správa z kontroly dodržiavania infozákona

Hlavná kontrolórka obce predniesla svoju správu o kontrole aplikácie zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v roku 2023. Dodala, že počas tejto kontrolnej činnosti sa zaoberala so zverejnením informácií t.j. verejným prístupným informácií zo zákona, poskytnutím informácií na základe žiadosti fyzickej alebo právnickej osoby. Uviedla, že za revidované obdobie bolo obcou Oľdza zverejnených celkovo 40 dokumentov v sekcií „Zmluvy“. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že obec postupovala v súlade s platnou právnou úpravou pri zverejňovaní povinných informácií, zverejňovala všetky písomné zmluvy, ktoré uzatvorila v kontrolovanom období a ktoré obsahovali informáciu o použití verejných prostriedkov, ktoré sa týkali nakladania s majetkom obce a predstavovali povinne zverejňované zmluvy. Následne dodala, že kontrolovanom období v

časovom rozmedzí od 01.01.2023 do 31.12.2023 boli na obecný úrad, ako povinnej osobe doručené celkom 3 žiadosti o sprístupnenie informácie. Dodala, že žiadosti sú evidované chronologicky, vzostupne v centrálnej evidencii žiadostí za rok 2023. Ďalej uviedla, že kontrolou bolo zistené, že obec pri vybavovaní žiadosti o poskytnutie informácie postupovala v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Na záver skonštatovala, že každý z preverených spisov obsahoval zákonom predpísané náležitosti a vykazoval znaky ich úplnosti.

Pripomienky neboli uplatnené. Nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 159/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly dodržiavania infozákona v roku 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Správa starostky z povodňovej situácie

Starostka obce informovala prítomných, že v obci bol počas povodňovej situácie vyhlásený III. stupeň povodňovej aktivity v dňoch 13.09.2024 a 14.09.2024, ktorý bol následne znížený na II. stupeň do 20.09.2024. Uviedla, že povodňové stupne boli vyhlásené pre technickú poruchu na ČOV v Hubiciach pre nezvyčajne veľké množstvo zrážok. Ďalej uviedla, že množstvo dažďovej vody, ktorá sa v tejto hydrometeorologickej situácii vyskytla prevýšila trojnásobok bežného prietoku, následkom čoho nastala technická porucha. Dodala, že z veľkej časti k tomu prispievajú rodinné domy, ktoré majú dažďovú kanalizáciu napojenú na verejnú sieť. Uviedla, že túto problematiku dlhodobo riešia kompetentní opakovanými kontrolami prípojok a následnými sankciami. Na záver skonštatovala, že DHZ obce Oľdza bola v tomto období 8 dní v pohotovosti, z toho malo 4 priame zásahy a ďalších 6 záchranných a odstraňovacích činností. Skonštatovala, že škody na území obce vďaka rýchlemu zásahu fyzickým osobám neboli spôsobené.

Pripomienky neboli uplatnené. Pristupovalo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 160/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu starostky obce o povodňovej situácii v obci Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Správa veliteľa DHZ o činnosti

Starostka obce odovzdala slovo veliteľovi DHZ, ktorý predniesol svoju správu o činnosti zboru v roku 2024. Veliteľ DHZ uviedol, že hasičský zbor obce má aktuálne 33 členov, z toho 7 žien a vymenoval nasledovné činnosti:

V mesiaci január v rámci pomoci a spolupráci s obcou členovia zboru v rámci niekoľkých brigád odstránili choré a odumreté dreviny z areálu obecného úradu. Vo februári usporiadali maškarný ples pre deti a pokračovali s rekonštrukciou hasičskej zbrojnice. V mesiaci marec okrem aktívnej účasti na pravidelnej jarnej brigády vysadili cca 50 mladých stromov pri cestách smerom na Hubice a Čenkovce a ďalej pokračovali s rekonštrukciou hasičskej zbrojnice. Následne v apríli prebehlo

odzimovanie a údržba hasičskej techniky, údržba hasičských studní a ďalej pokračovali s rekonštrukciou zbrojnice. V mesiaci máj sa zúčastnili na pátracej akcii po nezvestnej osobe, uskutočnili sa dva tréningy hasičského športu a pokračovali sa práce na zbrojnici. V mesiaci jún sa členovia DHZ aktívne zapojili do pravidelného podujatia Deň detí a rodiny a pokračovali s prácami na zbrojnici. V letných mesiacoch členovia DHZ sa aktívne zapojili do organizácie Dňa obce, podujali na zabezpečení údržby zelene, pričom na týždennej báze zabezpečili polievanie mladých drevín a detského ihriska. Dodal, že okrem toho sa v lete podarilo dokončiť aj rekonštrukciu zbrojnice. Uviedol, že v septembri okrem zásahovej pohotovosti počas povodňovej situácie, po dvoch tréningoch sa podarilo zúčastniť na dvoch súťažiach hasičského športu v Kráľovej pri Senci a v Jurovej. Ďalej dodal, že okrem vymenovaných činností členovia zboru sa pravidelne stretávajú raz v mesiaci pre organizačné a plánovacie účely. Doplnil, že na tento rok sú ešte v pláne brigády pre inventarizáciu a zazimovanie techniky a Hasičský ples, ktorý sa má konať 9. novembra. Veliteľ DHZ sa poďakoval vedeniu obce za príležitosti a podporu, vďaka ktorej v tomto roku zbor z výťažku z tomboly na Deň obce dokázal kúpiť prívesný vozík. Uviedol, že v rámci motivácie členov je najbližšie v pláne vylepšenie hasičského športu kúpou silnejšej striekačky.

Na tému nasledovala krátka diskusia, po ktorej sa pristupovalo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 161/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie správu veliteľa DHZ o činnosti zboru v roku 2024.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

9. Analýza miestnych daní a poplatkov za TKO a DSO

Starostka obce oboznámila prítomných s finančnou problematikou obce. Uviedla, že toho roku je náročné aj z dôvodu stagnácie stavebníctva a z neho vyplývajúcich finančných príjmov. Najväčší problém však upriamila na potreby bežného chodu obce a s nim súvisiacim bežným rozpočtom. Uviedla, že obec v posledných rokoch prešla značným rozvojom, s ktorým súvisí zvýšenie náročnosti na všeobecnej infraštruktúre, potrieb obyvateľov a potrieb rozšírenia služieb a personálu. Dodala, že na druhej strane počet obyvateľov na trvalom pobyte stále sa pohybuje okolo 610, pričom obec obsluhuje takmer dvojnásobok skutočných fyzických osôb. Uviedla, že nakoľko príjem obce z najväčšej časti za skladá z podielových daní, tento jav neprihlásených občanov sa prejavuje s chýbajúcou položkou takmer polovice bežného rozpočtu, a dodala, že číselne to činí takmer 150 000,00 eur. Tiež upriamila pozornosť prítomných na analýzu daní, ktorá bola predložená spolu s ostatným materiálom na zasadnutie a upozornila na aktuálnu ekonomickú situáciu a avizovaný konsolidačný balík vlády. Dodala, že na základe týchto analýz je potrebné miestne dane radikálne upraviť pre bezproblémový chod obce. Tému posunula na diskusiu.

Následne starostka obce upriamila pozornosť poslancov OZ na druhú časť analýzy daní, t.j. na informácie o vyberaní a použití poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Uviedla, že v roku 2024 je odpadové hospodárstvo obce opäť v značnej strate. Konkrétne o 7500,00 eur menej poplatku sa vyzbieralo, ako bude odpadové hospodárstvo obce do konca roku potrebovať. Uviedla, že tieto poplatky podľa zákona má hradiť pôvodca odpadu a dodala, že bežný rozpočet obce je o túto čiastku navyše zaťažený, a preto ku koncu roku obec má ťažkosti s úhradou bežných služieb. Následne aj túto tému posunula na diskusiu.

Po rozsiahlej diskusii sa obecné zastupiteľstvo uznieslo nasledovne:

Uznesenie č. 162/2024

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

Odporúča starostke pripraviť návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa pripomienok poslancov OZ a zahájiť konanie v zmysle § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Informácie o prebiehajúcich projektoch

Starostka informovala prítomných o stavoch jednotlivých projektov, ktoré aktuálne prebiehajú v obci:

- Autobusová zastávka rybník – žiadosť o platbu podaná, čaká sa na kontrolu podkladov;
- Modernizácia detského ihriska - neschválená
- Doplnenie mobiliára detského ihriska – dokončené;
- **Riešenie MŠ** – zámena pozemkov na katastri zapísaná. Zbierajú sa vyjadrenia k stavebnému povoleniu a príprava odkúpnej zmluvy. Nová výzva je očakávaná na I. Q roku 2025.
- **vodovod** – projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie pred finalizáciou
- Revitalizácia areálu OcÚ – žiadosť bola podaná v lehote; bez zmeny
- **Obnova Kamenného kríža** – podaná žiadosť na ministerstve financií, výsledky by mali byť do konca júna; prebieha administratívna kontrola
- MIRRI – Investície do bezpečného fyzického prostredia obcí, miest a regiónov – rozšírenie kamerového systému a rozšírenie verejného osvetlenia – Čenkovská cesta, okolie cintorína – výzva mala vyjsť v I. polroku 2024, ešte nevyšla; bez zmeny
- **Pozemky zo SPF** – PD pre novú zbrojnicu aj nový zberný dvor pripravené, aktuálne je zahájené územné konanie, medzitým pripravujem podklady k ostatným pozemkom;
- Chodník SHV – bez zmeny, prebieha prieskum pre vypracovanie projektovej dokumentácie a príprava nájomných zmlúv s vlastníkami pozemkov;
- Obnova verejných priestranstiev cintorína – príprava podkladov k PD – pozastavené;
- PD cesty a chodníky – bez zmeny, podľa možností sa posúva na neskôr;
- **CKF – šachta pre odvádzanie dažďovej vody** – CKF schválená, realizovaný projekt, nasleduje vyúčtovanie;
- **MINFIN** – technické zázemie obce (traktor) – zamietnutá
- **výmena vyschnutých stromov podľa finančných možností obce**

Následne starostka obce odporučila prítomným sústrediť sa na tri veľké projekty (MŠ, vodovod a nový zberný dvor) z dôvodu aktuálnej finančnej situácie obce.

Uznesenie č. 163/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie informácie o prebiehajúcich projektoch.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Rôzne

- Starostka obce informovala prítomných o nových technických možnostiach poskytovateľa webovej stránky a dodala, že pre značnú úsporu po vyčerpaní platnej licencie plánuje aktivovať službu SMART INFO u poskytovateľa webovej stránky.
- Ďalej starostka obce informovala prítomných, že plánovaný výlet do Štúrova pre vysokú chorobnosť účastníkov bol zrušený.
- Starostka obce ďalej informovala prítomných, že nasledujúce podujatie v obce má byť Hasičský ples dňa 9.11.2024.

12. Záver

Starostka skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu. Uviedla, že najbližšie zasadnutie je plánované na 19.11.2024 a dodala, že tento termín je len informatívny, zasadnutie môže byť zvolané aj skôr, podľa potrieb jednotlivých prebiehajúcich projektov. Poďakovala sa všetkým poslancom za zodpovedný, pohotový a nápomocný prístup a zasadnutie o 21,30 hodine uzavrela.

Ildikó Gyurcsiová
starosta obce

Overovatelia:

Gergely Varga

Denis Prehasko

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

UZNESENIA
z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza
zo dňa 15.10.2024

k bodu č. 3. Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 156/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

schvaľuje program 18. zasadnutia OZ Obce Oľdza tak ako bol navrhnutý starostkou obce

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Uznesenie č. 157/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 5. Vyhodnotenie Dňa dôchodcov 2024

Uznesenie č. 158/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu starostky obce o vyhodnotení Dňa dôchodcov 2024 .

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 6. Správa z kontroly dodržiavania infozákona

Uznesenie č. 159/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly dodržiavania infozákona v roku 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 7. Správa starostky z povodňovej situácie

Uznesenie č. 160/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu starostky obce o povodňovej situácii v obci Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 8. **Správa veliteľa DHZ o činnosti**

Uznesenie č. 161/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

berie na vedomie správu veliteľa DHZ o činnosti zboru v roku 2024.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 9. **Analýza miestnych daní a poplatkov za TKO a DSO**

Uznesenie č. 162/2024

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

Odporúča starostke pripraviť návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa pripomienok poslancov OZ a zahájiť konanie v zmysle § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 10. **Informácie o prebiehajúcich projektoch**

Uznesenie č. 163/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie informácie o prebiehajúcich projektoch.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0
