

Zápisnica

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Oľdza

konaného dňa 12.09.2023 v Oľdzi

Dátum a čas zasadnutia:

12.09.2023, začiatok o 18,00 hodine

Miesto zasadnutia:

Oľdza, Malá sála

Prítomní:

Starostka obce: Gyurcsiová Ildikó
Hlavná kontrolórka: Ing. Szabóová Sibyla
Poslanci OZ : Komáčková Jarmila
Tomáš Kurucz
Denis Prehasko
Gergely Varga

Neprítomní: Seregi Vojtech

Hostia: Alexandra Stachová
Martin Jančarík

Poznámka: --

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Vyhodnotenie Deň obce 2023
6. Výročná správa obce Oľdza za rok 2022
7. Správa HK o kontrole plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2023
8. Návrh úpravy rozpočtu RO I. roku 2023
9. Informácie o prebiehajúcich projektoch
10. Deň dôchodcov
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce. Skonštatovala, že zasadnutie bolo riadne zvolané a na zasadnutí sú prítomní poslanci v počte 3 a zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.

Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Tomáš Kurucz 2. Gergely Varga

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka informovala prítomných o návrhu programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Vyhodnotenie Deň obce 2023
6. Výročná správa obce Oľdza za rok 2022
7. Správa HK o kontrole plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2023
8. Návrh úpravy rozpočtu RO I. roku 2023
9. Informácie o prebiehajúcich projektoch
10. Deň dôchodcov
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Záver

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

Schvaľuje program 8. zasadnutia OZ Obce Oľdza tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť. Zároveň vymenovala, ktoré uznesenia ešte neboli splnené, resp. sú v priebehu plnenia, pričom uviedla dôvody a stavy riešenia:

- uzn. č. 17/2022 zo dňa 12.12.2022 – rozpočet obce Oľdza na rok 2023 sa spĺňa priebežne;
- uzn. č. 256/2022, bod c) zo dňa 08.03.2022 – odpredaj pozemku pod miestnou komunikáciou – obec obdržala odpoveď z druhej strany, podľa ktorej odpredaj predmetného pozemku je bezpredmetná a preto účinnosť tohto uznesenia starostka navrhla zrušiť;
- uzn. č. 37/2023 zo dňa 28.02.2023 – o vysporiadaní pozemkov, starostka informovala prítomných, že žiadosť na SPF bola odoslaná;
- uzn. č. 44/2023 zo dňa 04.04.2023 – MŠ – zatiaľ bez zmeny.

Ďalej starostka obce dodala, že ostatné uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí boli splnené.

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

b) ruší účinnosť uznesenia č. 256/2022 zo dňa 08.03.2022 o odkúpení pozemkov pod obecnou komunikáciou.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Vyhodnotenie Deň obce 2023

Na zasadnutie prišla poslankyňa Komáčková, tým počet platných hlasov sa zvýšil na 4.

Starostka obce predniesla svoju správu o verejnom podujatí Dňa obce v roku 2023. Uviedla, že podujatie bolo spojené aj so súťažou vo varení gulášu a konalo sa s bohatým programom 05.08.2023 v poobedných hodinách. Vymenovala vystupujúcich a hlavné body programu. Dodala, že prekvapením podujatia bolo 11 ročné dievča, Laurka, ktoré sa vypýtalo na pódium a zaspievala náročnú francúzsku pieseň na vysokej úrovni.

Starostka obce ďalej informovala prítomných, že pre účastníkov podujatia boli zabezpečené aj sprievodné programy skákací hrad a rodeo býk. Dodala, že občerstvenie pre návštevníkov pripravovali členovia DHZO a miestny klub dôchodcov, pričom sa objavila aj novinka, predajný stánok s tradičným trdelníkom a inými sladkými dobrotami.

Následne starostka obce vymenovala a poďakovala sa veľkorysým sponzorom podujatia, ktoré prispeli s finančnými aj s vecnými darmi do tomboly. Dodala, že tombola v tomto roku mala mimoriadny úspech, nakoľko 3400 lístkov bolo predaných v priebehu 2 hodín. Uviedla, že výťažok z predaja tombolových lístkov bol venovaný miestnemu zboru DHZO, ktorý sa o tento dar podelili s miestnym klubom dôchodcov.

Nakoniec starostka obce položkovito vymenovala výdavky spojené s organizáciou, zariadeniami, službami a materiálmi použitými na prípravu a počas podujatia. Uviedla, že na tento účel sa použili prostriedky vo výške 7.072,59 eur. Na záver svojej správy skonštatovala, že tohoročný deň obce hodnotí ako mimoriadne úspešné.

Pripomienky neboli uplatnené. Pristupovalo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Vyhodnotenie dňa obce v roku 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Výročná správa obce Oľdza za rok 2022

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Szabóová predniesla výročnú správu za rok 2022. Dodala, že výročná správa bola vypracovaná na základe predpísanej predlohy, pričom všetky údaje o obci boli aktualizované za rok 2022. Vymenovala a v krátkosti opísala obsah jednotlivých bodov správy a uviedla, že výročná správa bude predložená audítorky na kontrolu, ktorá sa rozhodne, či je v súlade s účtovnou závierkou. Dodala, že výročná správa sa zverejňuje prostredníctvom portálu RISSAM a tvorí povinnú súčasť účtovnej závierky obce.

Pripomienky neboli uplatnené. Pristúpilo sa k hlasovaniu

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

berie na vedomie Výročnú správu obce Oľdza za rok 2022.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Správa HK o kontrole plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2023

Hlavná kontrolórka obce následne predniesla právu o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2023. Uviedla, že za I. polrok roku 2023 sa do konca júna na plnení príjmového rozpočtu negatívne vplývala zmena informačného systému pre daňovú a poplatkovú agendu, ktorá sa odzrkadlila v 48%-nom plnení týchto príjmov. Dodala, že po odstránení všetkých technických nedostatkov očakáva, že toto plnenie daňových príjmov sa v nasledujúcom kvartáli upraví. Ďalej dodala, že z hľadiska hodnotenia celkovej úrovne bežných príjmov podľa jednotlivých hlavných ekonomických kategórií boli v prvom polroku optimálne naplnené príjmy. Následne stručne charakterizovala úroveň plnenia výdavkovej časti rozpočtu. Na záver hlavná kontrolórka obce skonštatovala, že pri kontrole plnenia rozpočtu obce k 30.06.2023 neboli zistené nedostatky.

Uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Návrh úpravy rozpočtu RO I. roku 2023

Starostka obce informovala prítomných, že návrh úpravy rozpočtu č. 1 bola zostavená vzhľadom na avizované, resp. už prejavujúce odchýlky oproti rozpočtu obce. Vymenovala jednotlivé položky zmien, predovšetkým ako výsledok zvyšovania cien energií, schválenia alebo neschválenia dotačných žiadostí a avizovaných zmien v rôznych oblastiach rozpočtu. Starostka obce po krátkej diskusie tieto údaje navrhla doplniť do Návrhu.

Následne hlavná kontrolórka obce zhrnula vplyv týchto zmien na rozpočet obce, pričom uviedla, že navýšenie je avizované na oboch stranách príjmov aj výdavkoch, pričom podľa návrhu úpravy rozpočtu sa výsledok hospodárenia v roku 2023 zvyšuje z pôvodných 1732 eur na 31938 eur.

Uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. I roku 2023 s pripomienkami.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Informácie o prebiehajúcich projektoch

Starostka informovala prítomných o stavoch jednotlivých projektov, ktoré aktuálne prebiehajú v obci:

- Prícestná kaplnka – nasleduje úprava povrchu a príprava reliéfov;
- Revitalizácia a modernizácia zariadenia pri rybníku a vybudovanie športovísk – žiadosť odovzdaná, čaká sa na vyhodnotenie;

- Autobusová zastávka rybník – čaká sa na vyjadrenie PPA;
- Autobusová zastávka OcÚ – dokončené;
- Chodník SHV – bez zmeny, pripraví sa návrh zmluvy na prenájom pozemku;
- Envirofond triedenie – za úroveň triedenia odpadov v roku 2022 dostala obec príspevok vo výške 2.567,84 € na účely odpadového hospodárstva obce. Starostka dodala, že financie budú použité na nákup ďalších odpadových košov na psie exkrementy a na výdavky spojené s vývozom triedeného odpadu zo zberného dvora obce;
- Envirofond BRKO – čaká sa na rozhodnutie;
- IROP migračná kríza – prešlo kontrolou, čaká sa na financie;
- Envirofond – kompostéry – čaká sa na rozhodnutie;
- Kamerový systém – v najbližších dňoch sa vybuduje elektrická prípojka systému;
- Riešenie MŠ – prebiehajú rokovania medzi tromi účastníkmi stranami – bez zmeny;
- Pozemky zo SPF – žiadosť o prevod pozemkov zaslaná;
- Revitalizácia areálu OcÚ – zamietnuté z TTSK, nová žiadosť pôjde cez MAS Agropremeň, odovzdanie žiadosti odhadujeme na druhé kolo, t.j. január 2024;
- Vsakovacia šachta pri hlavnej ceste – čaká sa na rozhodnutie TTSK;
- Obnova verejných priestranstiev cintorína – na základe diskusie poslancov OZ bude tento projekt rozšírený na vybudovanie chodníku v celkovej dĺžke cintorína s osvetlením, pre túto zmenu je potreba vypracovať nový projekt;
- PD cesty a chodníky – bez zmeny;
- starostka obce na záver bodu informovala prítomných, že okrem spomenutých projektov obec naďalej sa snaží udržiavať a zveľaďovať majetok slúžiaci občanom, a v tomto smere prebieha súčasne aj údržba detského ihriska, v rámci ktorej okrem opravy jednotlivých hracích prvkov sa uskutoční aj pokládka dopadovej plochy pod kolotoč a výmena niektorých prvkov.

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie informácie o prebiehajúcich projektoch.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Deň dôchodcov

Starostka obce informovala prítomných, že nasledujúce podujatie podľa harmonogramu bude Deň dôchodcov, ktorý sa má konať 06.10.2023. Ďalej informovala prítomných o stave organizácie a prípravy podujatia.

Na tému nasledovala diskusia, po ktorej sa pristupovalo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 72/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie informácie o Dňa dôchodcov 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Žiadosti

- Stachová / obec

Starostka obce informovala prítomných, že obdržala žiadosť p. Stachovej o zámenu častí pozemkov a požiadala prítomnú p. Stachovú o bližšie vysvetlenie.

P. Stachová uviedla, že v čase kúpy pozemku boli ako prvý stavebníci v ulici a až neskôr zistili, že už pri kúpe pozemku bol geometrický plán posunutý. Dodala, že vzhľadom k umiestneniu pozemku už pri stavbe rodinného domu a oplotenia vychádzali v ústrety aj k premávke na ceste, a „zrezali“ svoj pozemok o roh, ktorý zasahuje do komunikácie. Ďalej p. Stachová poznamenala, že o celú prístennú zeleň okolo ich pozemku sa starajú príkladne. Dodala, že ďalšie posunutie geometrického zápisu od strany cesty sa zistilo pri zameriavaní plánovaného elektrického vedenia, ktoré má slúžiť na zásobovanie novej lokality Malý Chotár.

Po krátkej diskusii sa zhodlo na príprave nezávislého zamerania odchýlky pozemkov geodetom. Nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie žiadosť p. Stachovej o zámene pozemkov.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) schvaľuje zámenu pozemkov medzi účastníkmi Alexandra Stachová a obec Oľdza podľa žiadosti.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) poveruje starostku s prípravou geometrického plánu a zámennej zmluvy s následným predložením Obecnému zastupiteľstvu obce Oľdza na schválenie.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- Jančarík / obec

Starostka obce ďalej informovala prítomných, že obdržala žiadosť p. Jančaríka na kúpu časti obecného pozemku a požiadala prítomného p. Jančaríka o podrobnejšie vysvetlenie.

P. Jančarík uviedol, že sa jedná o časť parcely, ktorá sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a jeho vlastným pozemkom. Dodal, že o túto časť sa príkladne stará, nachádzajú sa tu prípojky k jeho nehnuteľnosti a o odpredaj žiada v podstate svoju príjazdovú cestu. Ďalej dodal, že na parcele sa nachádza viacero vecných bremien pre práva prejazdu a umiestnenie inžinierskych sietí. Následne informoval prítomných, že by touto časťou rozšíril rozlohu svojho pozemku, pritom by účel ani spôsob využitia nijakým spôsobom nezmenil.

V rámci diskusie p. Jančarík upresnil, že rozšírenie potrebuje pre plány do budúcnosti s prístavbou k rodinnému domu a dodal, že skonzultoval hodnotu pozemku so znalcom a navrhol kúpnu cenu vo výške 15,00 eur za m².

Medzi poslancami OZ nasledovala rozsiahla diskusia na tému, záverom ktorej bolo prijatie uznesenia.

Uznesenie č. 74/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie žiadosť Ing. Martina Jančaríka o odkúpenie časti pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) schvaľuje prevod časti majetku parc. č. 279/219 v k.ú. Oľdza obce Oľdza o výmere 56 m² spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a zákona o majetku obce.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) určuje predajnú cenu 50,00 eur za m² pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

d) poznamenáva, že predajnú cenu určilo s prihliadnutím na aktuálny vývoj cien pozemkov ako aj na jestvujúce vecné bremená na pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Rôzne

- Kybernetická bezpečnosť – starostka obce informovala prítomných, že systém kybernetickej bezpečnosti bolo na obecnom úrade inštalované a spojzdené.
- Voľby do NRSR - Starostka obce informovala prítomných, že prípravy spojené s voľbami do NRSR už prebiehajú v plnom prúde, aktuálne sa volebná komisia zúčastní na školení.
- VZN čistota a poriadok – Starostka obce ďalej informovala prítomných, že prebieha príprava nového nariadenia o čistote a poriadku na území obce pre stanovenie podmienok udržiavania poriadku verejných priestranstiev a verejnej zelene.

13. Záver

Na záver starostka skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu. Dodala, že nasledujúce zasadnutie je plánované na 17.10.2023. Poďakovala sa poslancom za aktívnu účasť, pani kontrolórke za nápomocný prístup a zasadnutie o 20,45 hodine uzavrela.

Ildikó Gyurcsiová
starosta obce

Overovatelia:

Tomáš Kurucz

Gergely Varga

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

UZNESENIA
Z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza
zo dňa 12.09.2023

k bodu č. 3. **Schválenie programu zasadnutia**

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

Schvaľuje program 8. zasadnutia OZ Obce Oľdza tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 4. **Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia**

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

b) ruší účinnosť uznesenia č. 256/2022 zo dňa 08.03.2022 o odkúpení pozemkov pod obecnou komunikáciou.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 5. **Vyhodnotenie Deň obce 2023**

Na zasadnutie prišla poslankyňa Komáčková, tým počet platných hlasov sa zvýšil na 4.

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Vyhodnotenie dňa obce v roku 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 6. **Výročná správa obce Oľdza za rok 2022**

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

berie na vedomie Výročnú správu obce Oľdza za rok 2022.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 7. **Správa HK o kontrole plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2023**

Uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 8. **Návrh úpravy rozpočtu RO I. roku 2023**

Uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1 roku 2023 s pripomienkami.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 9. **Informácie o prebiehajúcich projektoch**

Uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie informácie o prebiehajúcich projektoch.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 10. **Deň dôchodcov**

Uznesenie č. 72/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

berie na vedomie informácie o Dňa dôchodcov 2023.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 11. **Žiadosti**

Uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie žiadosť p. Stachovej o zámene pozemkov.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) schvaľuje zámenu pozemkov medzi účastníkmi Alexandra Stachová a obec Oľdza podľa žiadosti.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) poveruje starostku s prípravou geometrického plánu a zámennej zmluvy s následným

predložením Obecnému zastupiteľstvu obce Oľdza na schválenie.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 74/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

a) berie na vedomie žiadosť Ing. Martina Jančaríka o odkúpenie časti pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) schvaľuje prevod časti majetku parc. č. 279/219 v k.ú. Oľdza obce Oľdza o výmere 56 m² spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a zákona o majetku obce.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) určuje predajnú cenu 50,00 eur za m² pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

d) poznamenáva, že predajnú cenu určilo s prihliadnutím na aktuálny vývoj cien pozemkov ako aj na jestvujúce vecné bremená na pozemku.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0
