**ZÁPISNICA**

**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Oľdza, konaného dňa**

**5. júna 2018 o 18,00 hod. v kancelárii OcÚ Oľdza.**

Prítomní : Ing. Mészáros Tibor

 Klúcsik Csaba

 Kurák František

 Ing. Mózes Ferenc

 Nagy Ľudovít

Neprítomný : Vargaová Erika

 Ing. Sybila Szabóová – hl. kontrolórka obce

Hostia : Gyurcsiová Ildiko

 **PROGRAM :**

1. Zahájenie
2. Prerokovanie dňa obce v roku 2018

3. Záverečný účet obce za rok 2017

 Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2018

4. Prijatie uznesení ku kúpnym zmluvám pozemkov

5. Prerokovanie zabezpečenia výstavby priechodov pre chodcov v obci

6. Rôzne

7. Záver

ROKOVANIE :

 Rokovanie obecnej samosprávy otvoril a viedol starosta obce, po privítaní prítomných predniesol program rokovania, ktorý bol jednohlasne schválený. Pretože na rokovaní chýbal iba jeden poslanec OZ - rokovanie bolo uznášania schopné.

 **Uznesenie č. 97/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

 Schvaľuje program dnešného rokovania OZ tak ako bol

 navrhnutý starostom obce.

Za overovateľov zápisnice boli stanovení títo poslanci :

 1. Nagy Ľudovít 2. Klúcsik Csaba

**2. Prerokovanie dňa obce v roku 2018**

V zmysle uznesenia OZ č. 95/2018 starosta obce zabezpečuje „Deň obce 2018“ na 28.07.2018. Starosta predniesol program dňa obce ,technické zabezpečenie akcie,atď.

 **Uznesenie č. 98/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

Schvaľuje nasledovný program dňa obce Oľdza (28.07.2018)

 15,00 Katolická sväta omša

 16,30 Koncert skupiny MR56

 18,00 Vystúpenie Šašo FIFO – pre deti

 19,30 Bábkové divadlo Aranykert

 21,00 Koncert Erős testvérek (HU)

 22,30 – 3,00 tanečná zábava (skupina SLÉZ duo+Albert a DJ Bedecs)

 Pre deti zdarma skákací hrad malý a veľký.

 Občerstvenie zabezpečí PZ Lesana Hubice.

**3. Záverečný účet obce za rok 2017**

 **Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2018**

 Bol prednesený záverečný účet obce za rok 2017 ako aj stanovisko hlavnej kontrolórky k tomuto materiálu.

 **Uznesenie č. 99/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

a) Berie na vedomie stanovisko hl. kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2017

b) Schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

c) Schvaľuje použitie 10 % z prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu

 rezervného fondu vo výške 3 498,20 Eur.

 **Uznesenie č. 100/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

 Schvaľuje plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na II. polrok 2018

**4. Prijatie uznesení ku kúpnym zmluvám pozemkov**

 V nadväznosti na uznesenie OZ č. 96/2018 obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia, ktoré budú tvoriť prílohu kúpnych zmlúv pozemkov pre vklad vlastníckeho práva na Okresnom úrade Dunajská Streda odbore katastrálnom :

 **Uznesenie č. 101/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

 **a/ Schvaľuje odpredaj pozemku parc.č. 118/12 v k.ú. Obce Oľdza (LV č. 163)**

 **nasledovne :**

 Predávajúci :

Názov: **Obec Oľdza**

Sídlo: **930 39 Oľdza č. 16**

Štatutárny zástupca: **Ing. Mészáros Tibor, starosta obce**

IČO: **00305651**

DIČ: **2021168974**

 (ďalej len „***Predávajúci***“)

 **Kupujúci :**

 Meno a priezvisko**:** **Földváryová Mária**
 Rodné priezvisko: **Pallai-Daniová**
 Dátum narodenia:  **02.08.1940**

 Rodné číslo: **405802/104**
 Bydlisko: **930 39 Oľdza č. 20**

 **Štátny občan SR**

 (ďalej len ***„Kupujúci“)***

 predávajúca obec Oľdza je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na

 Okresnom úrade odbore katastrálnom Dunajská Streda

 **Katastrálne územie Oľdza**

 **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape**

 **LV č. parc.č. výmera m2 druh pozemku prísl.k zast.úz. spoluvl.podiel**

 **163 118/12 332 Záhrady 1 1/1**

Predmet kúpy

 Predmetom kúpy je odplatný prevod vlastníckeho práva k tejto nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1.

 **b/ Ukladá starostovi obce** vypracovať v tomto zmysle kúpnu zmluvu

 a predložiť ju na vklad na Okresný úrad Dunajská Streda Odbor

 katastrálny.

 **c/ Schvaľuje vypracovanie kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8

 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb., zákona o majetku obcí ako prípadu

 hodného osobitného zreteľa ,pretože pozemok parc.č. 118/12 záhrady

 je pre obec neprístupný a nepoužiteľný.

 d/ Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza určilo na svojom zasadnutí dňa

 27.03.2018 uznesením č. 96/2018a kúpnu cenu za

 prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto

 zmluvy vo výške 3,00 eur za 1 m2, celková kúpna cena pozemku

 teda predstavuje 996,00 eur (slovom deväťstodeväťdesiatšesť eur). Kúpna

 cena je splatná v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy v hotovosti do

 pokladne obce Oľdza.

 *(Uznesenie bolo prijaté nasledovne :Celkový počet poslancov OZ 5, počet prítomných 4,*

 *-hlasovalo za 4 poslanci).*

 **Uznesenie č. 102/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

 **a/ Schvaľuje odpredaj pozemku parc.č. 14/1 v k.ú. Obce Oľdza (LV č. 163)**

 **nasledovne :**

 Predávajúci :

Názov: **Obec Oľdza**

Sídlo: **930 39 Oľdza č. 16**

Štatutárny zástupca: **Ing. Mészáros Tibor, starosta obce**

IČO: **00305651**

DIČ: **2021168974**

 (ďalej len „***Predávajúci***“)

 **Kupujúci :**

 Názov **:**  **Poľovnícke združenie Lesana Hubice**
 Sídlo : **930 39 Hubice č. 120**
 Štatutárny zástupca: **Ing. Gálfy Béla**

 IČO : **34003321**
 DIČ : **2021478371**

 (ďalej len *„Kupujúci“)*

 predávajúca obec Oľdza je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na

 Okresnom úrade odbore katastrálnom Dunajská Streda

 **Katastrálne územie Oľdza**

 **Parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape**

 LV č. parc.č. výmera m2 druh pozemku prísl.k zast.úz. spoluvl.podiel

 **163 14 2154 trvalé trávne porasty 2 1/1**

Predmet kúpy

 Predmetom kúpy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

 **k pozemku parc.č. 14/1**, **výmera 991 m2, trv.tráv.pl**., ktorý vznikol rozdelením pozemku parcely registra **„E“ KN č. parc. 14 (LV č. 163)** geometrickým plánom číslo 27/2018 zo dňa 28.02.2018 , vyhotoveným Ing. Jozefom Szegfű autorizovaným geodetom a kartografom ,do výlučného vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1.

 **b/ Ukladá starostovi obce** vypracovať v tomto zmysle kúpnu zmluvu

 a predložiť ju na vklad na Okresný úrad Dunajská Streda Odbor

 katastrálny.

 **c/ Schvaľuje vypracovanie kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8

 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb., zákona o majetku obcí ako prípadu

 hodného osobitného zreteľa ,pretože pozemok parc.č. 118/12 záhrady

 je pre obec nepoužitelný.

 d/ Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza určilo na svojom zasadnutí dňa

 27.03.2018 uznesením č. 96/2018a kúpnu cenu za

 prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v článku III. tejto

 zmluvy vo výške 2000.- EUR ako celkovú kúpnu cenu za

 celok pozemku (slovom dvatisíc eur). Kúpna cena je splatná v deň podpisu

 tejto kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce Oľdza.

 *(Uznesenie bolo prijaté nasledovne :Celkový počet poslancov OZ 5, počet prítomných 4,*

 *-hlasovalo za 4 poslanci).*

**5. Prerokovanie zabezpečenia výstavby priechodov pre chodcov v obci**

Starosta obce informoval prítomných o tom, že výstavba troch priechodov pre chodcov v obci, ktoré boli odsúhlasené na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola zadaná projekčnej kancelárii Ing. Hajdúová Hubice s predpokladaným termínom vyhotovenia projektovej dokumentácie do konca mesiaca júl 2018. Náklady na projekty troch priechodov vrátane geodetického zamerania budú činiť podľa cenovej ponuky 2 184.- Euro.

 **Uznesenie č. 103/2018**

 **Obecné zastupiteľstvo Oľdza**

 Berie na vedomie informáciu starostu obce o priebehu prípravy

 investičnej akcie „Priechody pre chodcov Oľdza“.

**6. Rôzne**

 Starosta obce informoval poslancov o uzatvorení rámcovej dohody so živnostníkom p. Könözsym na kosenie a pravidelne ošetrenie verejných plôch obytnej zóny Oľdza východ na rok 2018. Rámcová dohoda spolu s cenovou kalkuláciou je uverejnená na webovej stránke obce Oľdza.

**7. Záver**

 Záverom starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu účasť a rokovanie OZ ukončil.

 Oľdza 5. júna 2018 Ing. Tibor Mészáros

 starosta obce